

BMI Sealoflex Ultima



BMI Sealoflex

Sistemas impermeabilizantes de aplicación líquida para cubiertas, balcones, pasarelas y otras aplicaciones.

www.bmigroup.com/es

Sistema de componente único extremadamente versátil, Sealoflex Ultima es la nueva generación de impermeabilizantes de aplicación líquida, que combina muchas de las ventajas asociadas con productos químicos alternativos para crear una solución sin disolventes, casi inodora, fácil de usar, 100% no peligrosa y apta para la impermeabilización de cubiertas de cualquier forma y tamaño.

Uniforme y ligero, es ideal para proyectos comerciales y residenciales con geometrías complejas y numerosos elementos pasantes, tanto en edificios nuevos como en existentes. Sealoflex Ultima se aplica de una vez, siendo rápido de instalar y fácil de usar. Se puede aplicar como una solución de revestimiento completo para cubiertas o como una solución para remates en combinación con membranas de betún y sintéticas.

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Sin disolventes ni COV – 100% no peligroso
- Una vida útil que supera los 25 años – muy duradero
- Aplicación 'Húmedo sobre húmedo' – instalación rápida
- Líquido de un solo componente – listo para usar desde el propio recipiente
- Secado por humedad – repelente al agua cuando se aplica
- Recipientes con tapadera – sin desperdicios
- Inodoro o casi – ningún impacto sobre los instaladores u otras personas
- Versátil – apto para una amplia gama de sustratos, incluidos membranas de betún, asfalto desgastado, membranas sintéticas, hormigón, metales y contrachapado / OSB
- Disponible en Gris y Blanco Alto reflectivo

MODO DE APLICACIÓN

- 1 Aplique una capa de base de Sealoflex Ultima Waterproof Coating sobre el sustrato.
- 2 Coloque el Sealoflex Ultima Reinforcing Fabric sobre la capa de base asegurándose de que no se formen pliegues en el tejido y de que no quede aire atrapado debajo.
- 3 Aplique una capa de acabado de Sealoflex Ultima Waterproof Coating sobre el tejido saturado.
- 4 Deje que se seque.



CONDICIONES DE APLICACIÓN

Aplicar cuando las temperaturas atmosférica y del sustrato se encuentren entre 0 °C y 40 °C y la superficie esté a 3 °C por encima del punto de rocío. Si la temperatura es inferior o igual a la del punto de rocío, se puede formar condensación sobre la superficie y eso puede tener un impacto en la adherencia y en el secado.

No aplicar si está a punto de llover.

Antes de aplicar Sealoflex Ultima asegúrese de que el sustrato se haya preparado como es debido y disponga de una capa de imprimación.

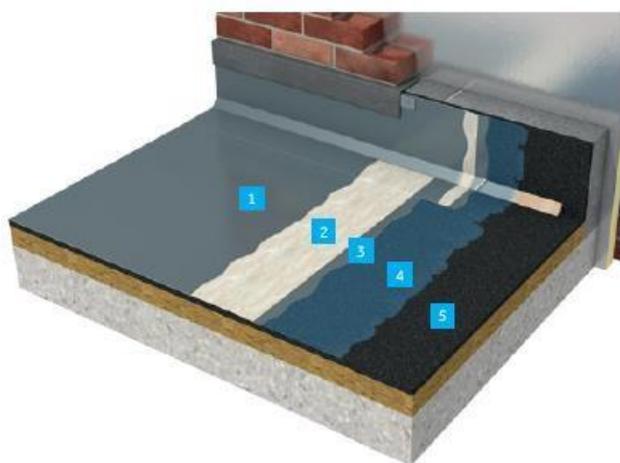
COMPONENTES DEL SISTEMA SEALOFLEX ULTIMA

COMPONENTE DEL SISTEMA	DESCRIPCIÓN	TAMAÑO DEL COMPONENTE	CONSUMO
Imprimaciones para Substrato			
Sealoflex Ultima Bitumen Primer	Para uso sobre substratos a base de betún o asfalto	5 litros y 15 litros	0,3 L/m ²
Sealoflex Ultima EP1 Primer	Para uso sobre membranas de PVC y paneles de madera para cubiertas.	5 litros y 15 litros	0,2 L/m ²
Sealoflex Ultima Concrete Primer	Para uso sobre substratos cementosos	10 kg	0,5 kg/m ²
Sealoflex Ultima Metal Etch Primer	Para uso sobre metales preparados	5 litros	0,2 L/m ²
Sealoflex Ultima TPO Primer	Para uso sobre membranas TPO y FPO	1 litro	0,1 L/m ²
Revestimiento impermeabilizante			
Sealoflex Ultima Waterproof Coating – Gris y Blanco	Revestimiento impermeabilizante de un solo componente	5 litros y 15 litros	1,5 – 2,1 L/m ² *
Membrana de refuerzo			
Sealoflex Ultima Reinforcing Fabric	Refuerzo de poliéster para el Sistema Sealoflex Ultima	1 m x 50 m; 0,3 m x 50 m	N/A
Acabado de Superficie			
Sealoflex Ultima Wearcoat Clear	Revestimiento líquido claro con protección UV	5 litros	0,25 - 0,5 L/m ²
Sealoflex Ultima Coloured Quartz	0,4 - 0,8 gránulos de cuarzo de color para pasarelas antideslizantes	25 kg	3 - 5 kg/m ²

* Para la Especificación P4 (Premium), el consumo mínimo es de 2,1 L/m² (3,2 kg/m²).

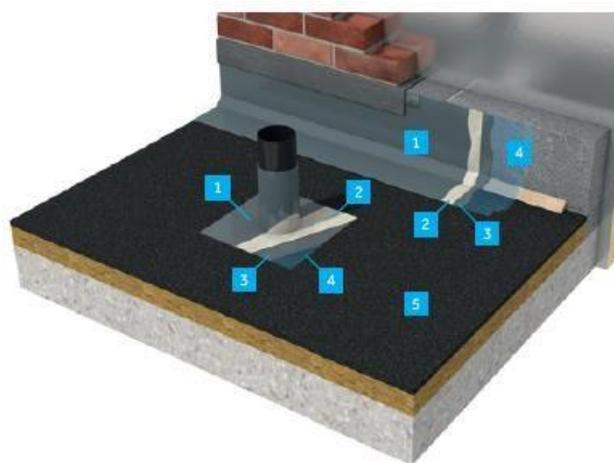
Consulte la Ficha del Producto de Sealoflex Ultima Waterproof Coating para ver las Instrucciones de Aplicación del Revestimiento Protector y los Consumos.

Revestimiento de Betún



- 1 Sealoflex Ultima Waterproof Coating (revestimiento de acabado)
- 2 Sealoflex Ultima Reinforcing Fabric
- 3 Sealoflex Ultima Waterproof Coating (revestimiento de base)
- 4 Sealoflex Ultima Bitumen Primer
- 5 Substrato - Membrana de Betún

Solución Líquida para Remates



- 1 Sealoflex Ultima Waterproof Coating (revestimiento de acabado)
- 2 Sealoflex Ultima Reinforcing Fabric
- 3 Sealoflex Ultima Waterproof Coating (revestimiento de base)
- 4 Sealoflex Ultima Bitumen Primer
- 5 Membrana Impermeabilizante, e.g. TPO o Membrana de Betún



BMI España

Ctra. Villaluenga a Cobeja Km 3.500

45520 Villaluenga de la Sagra

Toledo (España)

Información.es@bmigroup.com

Telf: 925 53 07 08

bmigroup.com/es

Estamos presentes en la Península Ibérica con una potente red comercial experta en soluciones para cubiertas planas e inclinadas.

Además, contamos con 7 fábricas distribuidas entre España y Portugal, que están dotadas de los sistemas tecnológicos más avanzados y producen tejas que son referentes de calidad en todo el mundo.

Nuestro compromiso con el desarrollo tecnológico, la construcción sostenible y la eficiencia energética hace que estemos involucrados en numerosas proyectos y colaboremos con las principales asociaciones del sector.